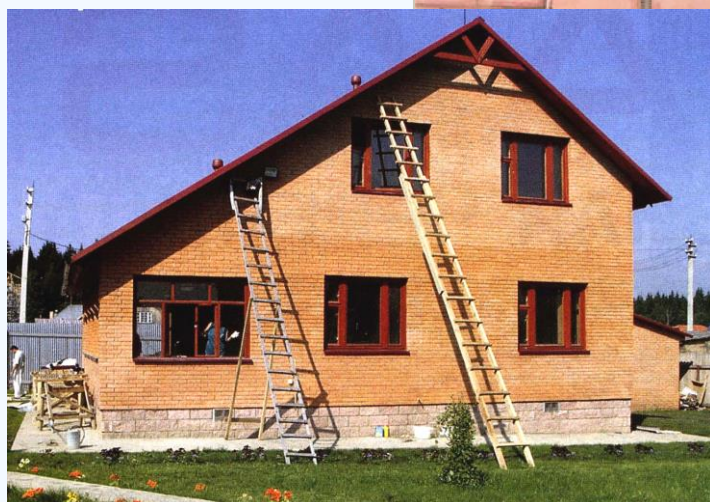
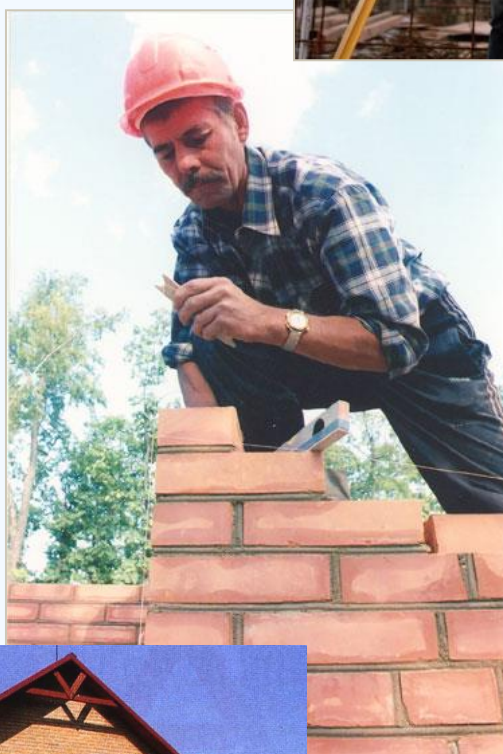


СТРОИТЕЛЬСТВО

*Деятельность строительных
организаций*

*Ввод в действие мощностей,
жилых домов, объектов
социально-культурного
назначения*



Деятельность строительных организаций		Ввод в действие мощностей, жилых домов, объектов социально-культурного назначения	
16.1. Число строительных организаций	335		
16.2. Число строительных организаций по формам собственности	335	16.10. Ввод в действие мощностей за счет нового строительства и реконструкции	340
16.3. Распределение строительных организаций по численности работников и формам собственности на 1 января 2012г.	336	16.11. Ввод в действие жилых домов	345
16.4. Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство»	336	16.12. Ввод в действие жилых домов в городах и поселках городского типа и сельской местности	345
16.5. Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» организациями различных форм собственности	337	16.13. Ввод в действие жилых домов в расчете на 1000 человек населения	345
16.6. Ввод в действие зданий	337	16.14. Ввод в действие жилых домов организациями и индивидуальными застройщиками различных форм собственности	346
16.7. Инвестиции в основной капитал организаций, осуществляющих строительную деятельность	338	16.15. Число построенных квартир (включая квартиры в общежитиях) и их средний размер	347
16.8. Основные фонды организаций с основным видом экономической деятельности «Строительство»	338	16.16. Не завершенные строительством жилые дома	347
16.9. Наличие и состояние основных строительных машин в организациях, имеющих вид экономической деятельности «Строительство», на 1 января 2012г.	339	16.17. Ввод в действие общей площади жилых домов по ипотечному кредитованию	347
		16.18. Ввод в действие объектов социально-культурного назначения	348
		Методологические пояснения	349



ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

16.1. Число строительных организаций (на конец года)

	Число строительных организаций – всего	в том числе с численностью работников до 100 человек
2007	927	902
2008	1078	1056
2009	2013	1990
2010	2043	2021
2011	2401	2380

16.2. Число строительных организаций по формам собственности

	Число строительных организаций - всего			в том числе с численностью работников до 100 человек		
	2009	2010	2011	2009	2010	2011
Всего организаций	2013	2043	2401	1990	2021	2380
в том числе по формам собственности:						
государственная	16	16	16	9	11	11
муниципальная	3	3	3	3	3	3
частная	1984	2020	2378	1971	2006	2365
смешанная российская (без иностранного участия)	5	3	2	3	1	-
прочие	5	1	2	4	-	1

**16.3. Распределение строительных организаций
по численности работников и формам собственности
на 1 января 2012г.**

	Число строительных организаций - всего	в том числе с численностью работников, человек:		
		до 100	101-250	свыше 250
Всего организаций	2401	2380	20	1
в том числе по формам собственности:				
государственная	16	11	4	1
муниципальная	3	3	-	-
частная	2378	2365	13	-
смешанная российская (без иностранного участия)	2	-	2	-
прочие	2	1	1	-

**16.4. Объем работ, выполненных по виду экономической
деятельности «Строительство»
(в фактически действовавших ценах)**

Годы	Млн. руб.	В процентах к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	Удельный вес государственной формы собствен- ности в выполнен- ном объеме работ, процентов
2007	16250,7	146,7	8,0
2008	20594,4	102,4	8,6
2009	20069,0	96,7	3,9
2010	21308,9	104,6	3,3
2011	23311,6	101,3	3,6



16.5. Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» организациями различных форм собственности
(в фактически действовавших ценах)

	2009		2010		2011	
	Млн. руб.	В процентах к итогу	Млн. руб.	В процентах к итогу	Млн. руб.	В процентах к итогу
Объем работ - всего	20069,0	100	21308,9	100	23311,6	100
в том числе по формам собственности:						
государственная	773,5	3,9	698,6	3,3	837,0	3,6
муниципальная	26,3	0,1	52,2	0,2	130,0	0,6
частная	18181,5	90,6	19598,7	92,0	21770,2	93,4
смешанная российская (без иностранного участия)	517,7	2,6	553,8	2,6	162,8	0,7
прочие	569,9	2,8	405,6	1,9	411,6	1,7

16.6. Ввод в действие зданий

	Число зданий		Общий строительный объем зданий, тыс. м ³		Общая площадь зданий, тыс. м ²	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Введено в действие зданий - всего	2275	1992	3334,6	2571,6	679,3	582,5
в том числе:						
жилого назначения	2122	1956	2410,5	2159,9	569,2	522,9
нежилого назначения	153	36	924,1	411,7	110,1	59,6
в том числе:						
промышленные	39	10	630,6	196,7	66,8	21,9
сельскохозяйственные	5	7	197,2	105,5	25,0	15,1
коммерческие	10	4	35,7	14,9	7,6	3,1
административные	-	4	-	31,5	-	7,9
учебные	1	1	1,9	13,1	0,4	2,7
здравоохранения	1	1	15,9	12,0	3,3	3,2
другие	97	9	42,8	38,0	7,0	5,7



16.7. Инвестиции в основной капитал организаций, осуществляющих строительную деятельность¹
(в фактически действовавших ценах)

Годы	Млн. рублей	В процентах от общего объема инвестиций
2007	1831,6	6,3
2008	1361,4	4,5
2009	94,2	0,3
2010	102,0	0,3
2011	230,7	0,6

¹ По организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства.

16.8. Основные фонды организаций с основным видом экономической деятельности «Строительство»¹

	2007	2008	2009	2010	2011
Наличие основных фондов (на конец года; по полной учетной стоимости), млн. рублей	1994,5	3192,0	4845,9	6263,5	6399,0
Видовая структура основных фондов. в процентах от наличия основных фондов:					
здания	12,5	6,9	7,9	13,6	14,2
сооружения	8,2	15,5	8,8	6,9	2,0
машины и оборудование	65,0	68,7	77,3	74,1	77,7
транспортные средства	13,1	8,3	5,5	5,0	5,6
прочие	1,2	0,6	0,5	0,4	0,5
Степень износа основных фондов (на конец года), процентов	42,9	37,7	27,2	27,3	29,7
Удельный вес полностью изношенных основных фондов (на конец года), в процентах от наличия основных фондов	13,6	8,9	6,1	6,7	8,3
Ввод в действие основных фондов (в фактически действовавших ценах) млн. рублей	136,2	846,9	1581,0	1164,5	320,2

¹ По коммерческим организациям не относящимся к субъектам малого предпринимательства.



16.9. Наличие и состояние основных строительных машин в организациях, имеющих вид экономической деятельности «Строительство», на 1 января 2012г.¹

	Всего, штук	Из общего количества машин, процентов	
		машин с истекшим сроком службы	машин зарубежного производства
Экскаваторы одноковшовые	72	52,8	29,1
Бульдозеры на тракторах	59	84,7	5,1
Краны башенные	9	55,6	-
Краны на пневмоколесном ходу	1	-	-
Краны на автомобильном ходу	45	73,3	4,4
Краны на гусеничном ходу	3	33,3	33,3
Автогрейдеры	103	81,6	7,8

¹ По организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства.

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ, ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

16.10. Ввод в действие мощностей за счет нового строительства и реконструкции

	2007	2008	2009	2010	2011
<u>Сельское хозяйство</u>					
Ввод в действие отдельных производственных мощностей:					
животноводческие помеще- ния, тыс. скотомест:					
для крупного рогатого скота	0,2	0,74	3,7	6,4	1,5
для свиней	-	-	-	-	-
Ввод в эксплуатацию, тыс. га					
осушенных земель	1,45	1,56	0,2	-	-
Культуртехнические работы на сельскохозяйственных угодьях, не требующих осушения, тыс. га					
	0,05	-	-	-	-
Теплицы под стеклом, тыс. кв.м	-	-	-	5,0	-
<u>Добыча прочих полезных ископаемых</u>					
Нерудные материалы, тыс. м ³	-	-	-	-	49,6
из них:					
песчано-гравийная смесь, тыс м ³	-	-	-	-	49,6
<u>Производство пищевых продуктов, включая напитки</u>					
Мощности по производству:					
цельномолочной продукции, тонн в смену	-	-	77,0	-	-
консервов мясных, туб в смену	12,6	-	-	-	-
консервов овощных и фруктовых, муб	-	-	-	-	-
изделий кондитерских, тыс. тонн	-	-	63,9	30,0	-
хлебобулочных изделий, тонн в сутки	-	-	41,0	16,0	-
колбасных изделий, тонн в смену	-	-	20,0	20,0	-



	2007	2008	2009	2010	2011
воды минеральной, тыс. пол. л	-	-	600,0	-	-
пива, тыс. дкл	-	-	450,0	-	-
<u>Текстильное производство</u>					
Мощности по производству нетканых материалов типа тканей, млн. кв. м	-	2,4	-	-	-
<u>Производство целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них</u>					
Мощности по производству гофрокартона, млн. кв. м	-	-	-	-	-
<u>Химическое производство</u>					
Смолы синтетические смолы и пластические массы, тыс.т	1,4	-	-	50,0	-
Лаки и краски, тыс.т	-	-	12,0	-	-
Готовые лекарственные средства, млн.шт.	-	-	1,0	-	-
<u>Производство прочих неметаллических минеральных продуктов</u>					
Мощности по производству стеновых материалов (без стеновых железобетонных панелей), млн. усл. кирпичей	-	100,0	160,0	-	-
в том числе:					
кирпича строительного глиняного, млн. усл. кирпичей	-	60,0	-	-	-
кирпича строительного керамического, млн. усл. кирпичей	-	-	160,0	-	-
изделий (блоков) из ячеистого бетона, млн. усл. кирпичей	-	40,0	-	-	-
<u>Производство машин и оборудования</u>					
Мощности по производству:					
холодильников и морозильников (бытовых), тыс. штук	-	-	-	-	-
машин стиральных, тыс. штук	-	-	-	-	-
Оборудование технологическое для комбикормовых предприятий, млн. рублей	-	64,0	-	-	-

	2007	2008	2009	2010	2011
<u>Производство электрических машин и оборудования</u>					
Аппаратура низковольтная электрическая, млн.руб.	-	-	-	31,0	-
<u>Производство аппаратуры для радио, телевидения и связи</u>					
Мощности по производству телевизоров, тыс. штук	440,0	-	-	770,0	-
<u>Производство мебели и прочей продукции, не включенной в другие группировки</u>					
Линолеум, млн. м ²	-	-	-	-	9,0
<u>Производство, передача и распределение электро-энергии, газа и воды</u>					
Линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше, км	25,2	33,6	17,0	1,1	-
Линии электропередачи для электрификации сельского хозяйства напряжением 6-20 кВ, км	81,2	13,0	-	-	-
Линии электропередачи для электрификации сельского хозяйства напряжением 0,4 кВ, км	51,5	2,6	-	-	6,3
Сети тепловые магистральные, км	0,44	0,37	-	1,7	-
Газовые сети, км	441,6	550,0	406,0	319	321
Тепловые сети, км	0,3	-	2,8	2,0	8,1
Теплоснабжение, Гигакал	-	32,6	20,9	3,1	3,8
<u>Сбор, очистка и распределение воды</u>					
Водопроводные сети, км	4,3	11,3	13,3	28,9	11,2
Водопровод, тыс. куб. м воды в сутки	0,3	3,8	21,8	1,6	2,8
<u>Розничная торговля</u>					
Торговые предприятия, торговая площадь, тыс. м ²	4,6	10,8	3,0	1,4	1,3
<u>Деятельность гостиниц и ресторанов</u>					
Предприятия общественного питания, посадочных мест	-	-	20	95	60



	2007	2008	2009	2010	2011
Гостиницы, мест	-	-	15	27	-
Туристические базы, мест	-	-	-	-	-
<u>Деятельность сухопутного транспорта</u>					
Вторые пути, км	-	3,4	-	-	-
Газопроводы магистральные и отводы от них, км	-	-	-	-	69,0
Автомобильные дороги с твердым покрытием, км	3,33	18,4	3,8	1,9	0,8
<u>Вспомогательная и дополнительная транспортная деятельность</u>					
Сенохранилища, тыс. тонн единовременного хранения	-	-	-	-	-
Хранилища для картофеля, овощей и фруктов, тыс. тонн единовременного хранения	-	4,0	-	2,0	-
Силосные и сенажные сооружения, тыс. куб. м	-	6,5	8,2	-	-
Общетоварные склады, тыс.м ² общей площади	-	-	-	2,7	-
Автозаправочные станции, единиц	-	-	-	1	-
Капитальные гаражи боксового типа, единиц	-	-	-	5	-
<u>Связь</u>					
Телевизионные станции мощностью 1 кВт и выше, штук	-	-	-	2	-
Городские АТС, тыс. номеров	2,0	18,23	2,2	3,8	3,0
АТС в сельской местности, тыс. номеров	0,44	0,26	0,1	0,3	-
Спутниковые наземные станции, штук	-	-	-	1	-
Междугородные кабельные линии связи, км	-	-	-	-	-
Радиорелейные линии связи, км	-	-	0,4	19,1	-
Антенно-мачтовые сооружения для сотовой связи, штук	-	-	19	131	90
Башни сотовой связи, штук	-	-	7	12	26

	2007	2008	2009	2010	2011
Волокнистооптические линии связи (передачи), км	-	-	-	5,6	23,3
<u>Удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность</u>					
Канализационные сети, км	-	5,54	9,7	0,9	-
Канализация, тыс. куб. м сточных вод в сутки	-	0,99	8,1	1,4	-
<u>Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта</u>					
Стадионы, мест	-	-	-	2000	-
Спортивные залы, м ²	-	-	-	-	4008,0
Плоскостные спортивные сооружения (футбольные поля, игровые площадки и др.), кв. метров	-	1319,0	452,0	7560,0	7140,0
Учреждения культуры клубного типа, мест	320	-	-	-	-
Физкультурно-оздоровительный комплекс, единиц	-	-	-	1	-
Спортивные сооружения с искусственным льдом:					
единиц	-	-	2	1	-
кв. м	-	-	13860,0	3260,0	-
Культовые сооружения, единиц	-	-	-	-	1
Торгово-офисные центры, кв. м общей площади	-	-	580,0	4093,0	3554,0
<u>Предоставление персональных услуг</u>					
Бани, мест	-	-	40	-	-



16.11. Ввод в действие жилых домов
(тысяч квадратных метров общей площади)

Годы	Всего построено	в том числе		Удельный вес в общем вводе, процентов	
		населением за счет собственных и заемных средств	жилищно-строительными кооперативами	жилых домов, введенных населением за счет собственных и заемных средств	жилых домов жилищно-строительных кооперативов
2007	376	208	-	55,4	-
2008	419	216	7	51,5	1,6
2009	451	227	-	50,4	-
2010	481	239	-	49,6	-
2011	438	256	-	58,5	-

16.12. Ввод в действие жилых домов в городах и поселках городского типа и сельской местности
(тысяч квадратных метров общей площади)

Годы	Всего введено		в том числе построенных населением за счет собственных и заемных средств	
			в городах и поселках городского типа	в сельской местности
	в городах и поселках городского типа	в сельской местности	в городах и поселках городского типа	в сельской местности
2007	275	101	108	100
2008	307	112	105	111
2009	322	129	104	123
2010	324	157	93	146
2011	268	170	110	146

16.13. Ввод в действие жилых домов в расчете на 1000 человек населения¹
(квадратных метров общей площади)

Годы	Всего	в том числе	
		в городах и поселках городского типа	в сельской местности
2007	256	242	303
2008	287	271	342
2009	310	285	396
2010	333	289	483
2011	305	240	529

¹За 2007-2010гг показатель рассчитан с использованием численности населения, пересчитанной с учетом итогов ВПН-2010.



**16.14. Ввод в действие жилых домов организациями
и индивидуальными застройщиками различных
форм собственности**
(тысяч квадратных метров общей площади)

	2008		2009		2010		2011	
	Вве- дено	Удель- ный вес в общем объеме ввода, процен- тов	Вве- дено	Удель- ный вес в общем объеме ввода, процен- тов	Вве- дено	Удель- ный вес в общем объеме ввода, процен- тов	Вве- дено	Удель- ный вес в общем объеме ввода, процен- тов
Всего введе- но в действие жилых домов	419,4	100	451,0	100	481,0	100	437,6	100
в том числе по формам собствен- ности								
государ- ственная	18,3	4,4	30,9	6,8	13,4	2,8	4,5	1,0
в том числе:								
федераль- ная	11,3	2,7	22,8	5,0	13,4	2,8	4,4	1,0
собствен- ность субъектов Российской Федерации	7,0	1,7	8,1	1,8	-	-	0,1	0,0
муници- пальная	27,7	6,6	40,0	8,9	33,8	7,0	12,7	2,9
обществен- ная	-	-	-	-	-	-	-	-
частная	364,4	86,9	380,1	84,3	429,4	89,3	419,2	95,8
смешанная российская	8,9	2,1	-	-	4,4	0,9	0,5	0,1
смешанная с совместным российским и иностран- ным участи- ем	-	-	-	-	-	-	-	-
собствен- ность рели- гиозных объединений	-	-	-	-	-	-	0,7	0,2



16.15. Число построенных квартир (включая квартиры в общежитиях) и их средний размер

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Всего</i>					
Число квартир	4540	4691	5715	5947	4980
Их средний размер, м ² общей площади	82,8	89,4	78,9	80,9	87,9
Из них по видам квартир, в процентах от общего ввода:					
однокомнатные	32	33	35	35	28
двухкомнатные	33	34	33	32	36
трехкомнатные	23	19	21	22	22
четырекомнатные и более	12	14	11	12	14
<i>Жилищно-строительными кооперативами</i>					
Число квартир	-	101	-	-	-
Их средний размер, м ² общей площади	-	68,2	-	-	-
<i>Населением за счет собственных и заемных средств</i>					
Число квартир	1783	1792	1948	2099	2288
Их средний размер, м ² общей площади	116,8	120,6	116,7	113,7	111,8

16.16. Не завершённые строительством жилые дома (на конец года)

	2007	2008	2009	2010	2011
Число не завершённых строительством жилых домов (без индивидуальных)	212	139	132	136	144
Их общая площадь, тыс. м ²	257,9	202,8	182,8	239,7	199,5

16.17. Ввод в действие общей площади жилых домов по ипотечному кредитованию

	2007	2008	2009	2010	2011
Введено в действие кв. м общей площади	2934	3919	327	2008	-



16.18. Ввод в действие объектов социально-культурного назначения

Годы	Общеобразовательные учреждения, ученических мест	Дошкольные учреждения, мест	Больничные учреждения, коек	Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещений в смену	Учреждения культуры клубного типа, мест	Образовательные учреждения высшего профессионального образования, кв. м общей площади учебно-лабораторных зданий
------	--	-----------------------------	-----------------------------	---	---	--

*В городах и поселках городского типа
и сельской местности*

2007	-	-	148	150	320	-
2008	-	-	-	40	-	-
2009	-	235	-	60	-	-
2010	-	70	-	-	-	-
2011	264	-	9	40	-	-

в том числе в сельской местности

2008	-	-	-	40	-	-
2011	264	-	-	40	-	-

В 2007, 2009 и 2010гг. в сельской местности объекты социально-культурного назначения не вводились.



МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

К **строительным организациям** относятся все общестроительные и специализированные организации, включая ремонтно-строительные организации, тресты (управления) механизации и домостроительные комбинаты, буровые организации, осуществляющие работы, связанные со строительством разведочных скважин на нефть и газ, и другие организации, зарегистрированные кодом ОКВЭД 45.

В число строительных организаций включаются юридические лица всех форм собственности, филиалы, структурные подразделения, субъекты малого предпринимательства, выполнявшие в отчетном периоде работы по договорам строительного подряда и(или) государственным контрактам, заключаемым с заказчиками.

Объем выполненных работ по виду экономической деятельности «Строительство» - это работы, выполненные организациями собственными силами по виду деятельности «Строительство» на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками. В стоимость этих работ включаются работы по строительству новых объектов, капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений.

Ввод в действие мощностей – показатель мощности (производительности, вместимости, пропускной способности, площади, протяженности и т.д.), созданной в результате осуществления инвестиций в основной капитал. В формах статистического наблюдения ввод в действие производственных мощностей отражается после приемки их в эксплуатацию в установленном порядке, в фактически принятых размерах, указанных в документах о вводе (приемке).

Данные о **вводе в действие производственных мощностей** включают ввод за счет нового строительства, расширения и реконструкции.

Прирост производственных мощностей за счет технического перевооружения и проведения других организационно-технических мероприятий в эти данные не включен.

Квартиры – помещения, оборудованные и используемые для постоянного проживания, обособленные от других жилых помещений, не имеющие с ними внутреннего сообщения и имеющие самостоятельный выход на лестничную клетку, в общий коридор или непосредственно наружу.

Общая площадь введенных жилых домов определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений квартир, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами в домах квартирного и гостиничного типов, общежитиях постоянного типа и других строениях, предназначенных для проживания людей (домах для престарелых и инвалидов, спальных корпусах детских домов и школ-интернатов и др.). К подсобным помещениям относятся кухни, передние, внутриквартирные коридоры, ванные или душевые, туа-

леты, кладовые или хозяйственные встроенные шкафы. В домах-интернатах для престарелых и инвалидов, ветеранов, специальных домах для одиноких престарелых, детских домах к подсобным помещениям также относятся помещения культурно-бытового назначения и медицинского обслуживания.

В общую площадь жилых домов не входит площадь vestibule, тамбуров, лестничных площадок, общих коридоров, а также площадь в жилых домах, предназначенная для встроенно-пристроенных нежилых помещений.

В данные об общем **числе построенных квартир** включены квартиры в жилых домах квартирного и гостиничного типов и общежитиях, построенных в городских поселениях и сельской местности организациями всех форм собственности, а также индивидуальными застройщиками.

